Утвержден

приказом от 28.04.2026 № 127

Директор школы _____ Попова О.В.



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
МКОУ "Тормосиновская СШ "

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации	Стоимость, руб.	Ответственный за реализацию	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Промывка (гидропневматическая) с составлением акта трубопроводов тепловых сетей, индивидуальных тепловых пунктов и систем теплопотребления	В соответствии с заключенным договором		МБУ " Коммунальное хозяйство"	
2	Проведение с составлением акта гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей *(при наличии)* и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления.	В соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
3	Выявление дефектов при испытаниях в работе тепловых сетей, тепловых пунктов (индивидуальных) и систем теплопотребления	В соответствии с заключенным договором		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович МБУ "Коммунальное хозяйство"	
4	Устранение выявленных при испытаниях дефектов в работе тепловых сетей, тепловых пунктов (индивидуальных) и систем теплопотребления	При необходимости		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	

5	Внесение сведений в паспорт тепловых сетей, теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок о результатах проведенных испытани	Август		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
6	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	При необходимости по результатам проведенных испытаний		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
7	Наладка и регулировка с составлением акта режимов потребления тепловой энергии (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, в том числе установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах. Установка и пломбирование с составлением акта дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство" под контролем теплоснабжающей организацией	
8	Проверка (осмотр) с составлением акта запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Согласно плану подрядной организации	-	Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович МБУ "Коммунальное хозяйство"	

9	Проверка плотности закрытия и смена сальниковых уплотнений регулировочных кранов на нагревательных приборах *(не реже 1 раза в год) (при наличии)*	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
10	Проверка (осмотр) с составлением акта на предмет работоспособности контрольно-измерительных приборов и автоматических устройств *(при наличии).*	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
11	Проверка (осмотр) совместно с представителем единой теплоснабжающей организации с составлением акта объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Согласно плану единой теплоснабжающей организации		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
12	Очистка наружной поверхности нагревательных приборов от пыли и грязи	Не реже 1 раза в неделю	-	Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
13	Осмотр на наличие дефектов элементов систем, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов на чердаках, в подвалах и каналах) *(Не реже 1 раза в месяц)*	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором	-	МБУ "Коммунальное хозяйство"	

14	Промывки фильтров (грязевиков) *(при наличии)*	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	
15	Заключение договора с учебным центром на предэкзаменационную подготовку на знание действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Май		Директор-Попова Ольга Владимировна	
16	Предэкзаменационная подготовка должностного лица организации в учебном центре на знание действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	В соответствии с заключенным договором	1500,0	Директор-Попова Ольга Владимировна	
17	Направление заявления в НВУ Ростехнадзора на проверку знаний в комиссии НВУ Ростехнадзора действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Не позднее 3 дней после соответствующей подготовки		Директор-Попова Ольга Владимировна	
18	Проверки знаний в комиссии НВУ Ростехнадзора действующих норм и правил в объеме ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	В соответствии с графиком НВУ Ростехнадзора	-	Директор-Попова Ольга Владимировна	
19	Подготовка (актуализация) приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	При необходимости		Директор-Попова Ольга Владимировна	
20	Обеспечение наличия копии технического паспорта тепловых сетей, теплового пункта или теплопотребляющих установок	Август	-	Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	

21	Обеспечение наличия копий проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Август		Заведующий хозяйсвом Андреев Владимир Викторович	
22	Обеспечение наличия копии приказа об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации			Директор-Попова Ольга Владимировна	
23	Разработка (актуализация) инструкций по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностных инструкций по каждому рабочему месту и инструкций по охране труда	Август	-	Директор-Попова Ольга Владимировна	
24	Обеспечение наличия копии заключенного договора со специализированной организацией на техническую эксплуатацию тепловых энергоустановок (в том числе на техническое обслуживание, осуществление функций эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб)	Август	-	Директор-Попова Ольга Владимировна	
25	Утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, окна и т.п.) с составлением акта выполненных работ	Август-сентябрь	-	Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
26	Совместно с теплоснабжающей организацией проверка готовности узла учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением акта	Согласно плану теплоснабжающей организации		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
27	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с составлением акта проверки, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов *(при наличии)*	Согласно плану подрядной организации в соответствии с заключенным договором		МБУ "Коммунальное хозяйство"	

28	Обеспечение наличия копий паспортов контрольно-измерительных приборов и документов о их поверке *(при их наличии)*	Август		Заведующий хозяйством-Андреев Владимир Викторович	
29	Удаление воздуха из систем отопления *(при отсутствии автоматических воздухоотводчиков)*	Согласно плану подрядной организации или при необходимости	-	МБУ "Коммунальное хозяйство"	
30	Выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления к отопительному периоду.	Согласно плану теплоснабжающей организации		Директор-Попова Ольга Владимировна	
31	Получение подписанного представителем теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний о несоблюдении требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	Август		Директор-Попова Ольга Владимировна	
32	Устранение нарушений, указанных в Акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	Не позднее 15 сентября 2025		Директор-Попова Ольга Владимировна	
33	Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	Не позднее 15 сентября		Директор-Попова Ольга Владимировна	

	ИТОГО		**1 500**		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 647030360437668574821219143876024766403350371026

Владелец Попова Ольга Владимировна

Действителен С 20.01.2026 по 20.01.2027